



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture
Uprava prometne inspekcije
Služba inspekcije pošte i
elektroničkih komunikacija

Prisavlje 14, 10 000 Zagreb
Tel: 01/6169-042, 6169-490
Fax: 01/6169-421

Klasa: UP/I-344-06/09-02/10
Broj: 530-11-12-09-18
Zagreb, 9. prosinca 2009.

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Primljeno:	14.12.2009 9:53:05	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
344-01/09-01/1241	-10	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
530-09-13	0	0



d1152952

Sajnović

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture po provedenom inspekcijskom nadzoru nad tvrtkom Trgovački centar Zagreb d.o.o., Jablanovec, Donja Bistra, Krapinska 7, na temelju članka 111., članka 112. stavak 1. točke 14. i stavak 6., članka 116. Zakona o elektroničkih komunikacija, NN 73/08. te članka 202. Zakona o općem upravnom postupku, NN 53/91 i 103/96 – Odluka USRH, donosi

RJEŠENJE

1. Naređuje se tvrtki Trgovački centar Zagreb d.o.o., Zagreb da omogući svim operatorima ulazak u prostor trgovačkog centra West Gate i korištenje kućne instalacije u svrhu postavljanja, održavanja i razvoja elektroničkih komunikacijskih mreža i pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme.
2. Naređuje se tvrtki Trgovački centar Zagreb d.o.o., Zagreb da svim operatorima na ravnopravan i nediskriminirajući način osigura pristup do zgrade u TK prostoru trgovačkog centra West Gate u kojem se nalazi koncentracija kućne instalacije.
3. Naređuje se tvrtki Trgovački centar Zagreb d.o.o., Zagreb da sa tvrtkom H1 telekom d.d. uskladi prema točkama 1. i 2. ovog RJEŠENJA svoje međusobne odnose na način da redefiniiraju međusobni Ugovor.
4. Rok za postupanje prema točkama 1. i 2. odnosno točki 3. RJEŠENJA je osam (8) dana.
5. U slučaju nepostupanja prema točkama 1. i 2. odnosno točki 3. RJEŠENJA, u propisanom roku iz točke 4. RJEŠENJA, tvrtki Trgovački centar Zagreb d.o.o. izreći će se upravna mjera u iznosu dvadeseterostruke prosječne plaće u RH u proteklom tromjesečju. Svaka slijedeća upravna mjera biti će izrečena u dvostrukom iznosu.

Obvezuje se tvrtka Trgovački centar Zagreb d.o.o. da pisanim putem odmah izvijesti Inspektora elektroničkih komunikacija Ministarstva mora, prometa i infrastrukture o provedbi mjera naređenih ovim RJEŠENJEM.

Obrazloženje

Služba inspekcije pošte i elektroničkih komunikacija u Upravi prometne inspekcije Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, zaprimila je dana 16. rujna 2009. godine prijavu tvrtke OT – Optima telekom d.d., Buzin, Bani 75a (dalje u tekstu: OT), radi utvrđivanja pravilnosti za dobivanjem pristupa operatorima u objekte trgovačkog centara West Gate, kako bi spojili postojeće poslovne korisnike na tim lokacijama te da bi se utvrdilo da li su vlasnici izgrađene poslovne zgrade omogućili pristup svim operatorima u svrhu postavljanja, održavanja i razvoja elektroničkih komunikacijskih mreža i pripadajuće opreme, i to na nediskriminirajući i ravnopravan način (KLASA: 344–06/09–02/146, URBROJ: 383-09-1). Tvrtka OT – Optima telekom d.d. u prijavi navodi da ima posljednjih mjeseci velikih problema za dobivanjem pristupa u objekte novog trgovačkog centra West Gate, kako bi spojili postojeće poslovne korisnike na tim lokacijama. Naime, investitor je zaključio Ugovor sa tvrtkom H1 telekom d.d. o postavljanju potrebne elektroničko komunikacijske infrastrukture za žično i bežično povezivanje te korištenje elektroničko komunikacijskih usluga. Temeljem tog ugovora tvrtka H1 telekom d.d. je dobila ekskluzivno pravo postavljanja elektroničko komunikacijske infrastrukture u objektu te se OT sada onemogućuje pristup objektu, osim na način da se koriste veleprodajnim uslugama tvrtke H1 telekom d.d. Time se krši odredba članka 24. Zakona o elektroničkim komunikacijama, *NN 73/08* prema kojoj investitori moraju osigurati ravnopravan i nediskriminirajući pristup svim operatorima.

Nastavno tome inspektori su obavili inspekcijski pregled u službenim prostorijama tvrtke H1 Telekom d.d., Planinska 2, Zagreb, dana 06. listopada 2009. godine kada je naloženo da dostave svu potrebnu dokumentaciju, dokaze i činjenice vezane uz prigovor (KLASA: 344–06/09–02/146, URBROJ: 383-09-1). Tvrtka H1 Telekom d.d. dostavila je preslike sljedeće dokumentacije zaprimljene u Ministarstvu dana 14. listopada 2009. godine (KLASA: 344–06/09–02/146, URBROJ: 376-09-4):

- Kopiju Ugovora H1 Telekom d.d. – Trgovački centar Zagreb d.o.o. (za TC West Gate)
- Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu
- Dozvolu za obavljanje javnih govornih usluga u nepokretnoj TK mreži
- Dozvolu za davanje u najam TK mreže i njezinih dijelova
- Dozvolu za davanje u najam TK vodova
- Potvrdu o pravu pružanja usluga izdanu od HAKOM-a
- Dopis HAKOM-u kojom se traži potvrda o statusu infrastrukturnog operatora
- Opće uvjete poslovanja tvrtke H1 Telekom d.d.
- Podatke o odgovornim osobama tvrtke

Imajući u vidu svu potrebnu dokumentaciju i temeljem nepravilnosti koje su uvidom u istu uočene, dana 27. listopada 2009. godine u službenim prostorijama Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Upravi prometne inspekcije, Službi inspekcije pošte i elektroničkih komunikacija održana je usmena rasprava radi utvrđivanja pravilnosti primjene *Zakona o elektroničkim komunikacijama NN 73/08 (Zakon)*, a vezana za sljedeće:

- da li je vlasnik poslovnog objekata osigurao kabelsku kanalizaciju za pristupnu elektroničku komunikacijsku mrežu, odnosno da li je osigurano spajanje između prvog zdenca i kućne instalacije u objektu;
- omogućava li vlasnik poslovnog objekta svim operatorima pristup zgradi pod nediskriminirajućim i ravnopravnim uvjetima obzirom da vlasnici izgrađene poslovne zgrade moraju, sukladno članku. 24 stavak. 6 Zakona omogućiti **pristup svim operatorima** u svrhu postavljanja, održavanja i razvoja elektroničkih komunikacijskih mreža i pripadajuće opreme, i to uz **ravnopravne i nediskriminirajuće** uvjete.

O raspravi je sastavljen zapisnik broj: KLASA UP/I–344–06/09–02/10, URBROJ 530–11–12-09–9; koji je uručen prisutnim strankama u postupku: OT – Optima Telekom d.d. –

podnositelj (OT), H1 Telekom d.d. – davatelj usluga (H1), ILLUMINATIO d.o.o. – Investitor – Cascade (TC Cascade), Trgovački centar Zagreb d.o.o. – Investitor – Westgate (TC WG), HT – Hrvatske telekomunikacije d.d. – davatelj usluga (HT), HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE – svjedok (HAKOM).

Temeljem izjava stranaka i dostavljene dokumentacije odnosno dokaza na usmenoj raspravi kao i prethodno provedenog postupka i nalaza stručnog nadzora koji je proveo HAKOM, utvrđeno je sljedeće:

- da tvrtka Trgovački centar Zagreb d.o.o. (u svojstvu investitora i vlasnika), mora omogućiti svim operatorima ulazak u prostor centra i korištenje kućne instalacije u svrhu postavljanja, održavanja i razvoja elektroničkih komunikacijskih mreža i pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme, napomenom da je postojeća elektronička komunikacijska infrastruktura koja se nalazi unutar objekta kućna instalacija te se kao takva ne može iznajmljivati i naplaćivati operatorima koji žele spojiti svoje korisnike usluga. Navedeno se temelji na *članak 24. stavak 6. Zakona o elektroničkih komunikacija, NN 73/08.* koji glasi: „Vlasnici izgrađene poslovne ili stambene zgrade moraju omogućiti pristup svim operatorima u svrhu postavljanja, održavanja i razvoja elektroničkih komunikacijskih mreža i pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme, u skladu s pravilnicima iz stavka 8. ovoga članka.“
- da tvrtka Trgovački centar Zagreb d.o.o., Zagreb mora svim operatorima na ravnopravan i nediskriminirajući način osigurati pristup do zgrade u TK prostoru u kojem se nalazi koncentracija kućne instalacije kako se navodi u članku 24. stavak 5. *Zakona o elektroničkih komunikacija, NN 73/08.* koji glasi: „Prigodom gradnje poslovne ili stambene zgrade, namijenjene daljnjoj prodaji, investitor zgrade mora izgraditi kabelsku kanalizaciju za pristupnu elektroničku komunikacijsku mrežu, primjerenu namjeni te zgrade, i postaviti elektroničku komunikacijsku mrežu i pripadajuću elektroničku komunikacijsku opremu za potrebe te zgrade, u skladu s glavnim i izvedbenim projektom, koji moraju biti izrađeni u skladu s pravilnicima iz stavka 8. ovoga članka. Izgrađena elektronička komunikacijska infrastruktura te postavljena elektronička komunikacijska mreža i pripadajuća oprema mora **omogućiti svim vlasnicima zgrade slobodan izbor** operatora, a svim operatorima pristup zgradi uz ravnopravne i nediskriminirajuće uvjete.“ Trgovački centar West Gate je izgrađen po projektu u skladu s prostornim uređenjem u kojemu je predviđen i pristup. HAKOM je bio uključen temeljem *Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07* u postupak ishoda dozvole o gradnji. Postupak ishoda dozvole o gradnji proveden je na način kao da će izgrađena zgrada biti namijenjena danjoj prodaji te je u skladu sa *Zakonom o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08.* i posebnog zakona HAKOM izdao uvjete projektantu kako mora izgraditi EKM i kabelsku kanalizaciju za pristup primjeren za predmetnu zgradu. HAKOM je putem svog predstavnika sudjelovao na tehničkom pregledu objekta trgovačkog centra West Gate te se zapisnikom izdaje suglasnost za uporabnu dozvolu.
- da vlasnik poslovne zgrade tvrtka Trgovački centar Zagreb d.o.o. u Ugovoru sa tvrtkom H1 telekom d.d. pravilno ne primjenjuje zakonske odredbe u svezi članaka 3., 4. i 6. Ugovora. Stoga bi tvrtka Trgovački centar Zagreb d.o.o., Zagreb s tvrtkom H1 telekom d.d. morala uskladi svoje međusobne odnose na način da redefiniraju međusobni Ugovor. Napominjemo da TC Zagreb nije operator, niti je proveo propisanu prijavu HAKOM-u (članak 4. i 5. Pravilnik o načinu i uvjetima obavljanja djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, N.N.154/08.)

Prilikom razmatranja dodatnih dokaza uzeta je kao vjerodostojna izjava predstavnika HAKOM-a na Usmenoj raspravi održanoj 27. listopada 2009. godine i nalaz stručnog nadzora HAKOM-a.

Kako bi se izbjegle daljnje povrede zakona i podzakonskih odredbi inspektor elektroničkih komunikacija riješio je kao u izreci ovog RJEŠENJA i naložio vlasniku da u roku od osam (8)

dana otkloni utvrđene nedostatke i nepravilnosti te o poduzetim mjerama bez odgode izvijesti inspektora elektroničkih komunikacija.

Temeljem članka 116. stavka 1. *Zakona o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08.* vlasnik Trgovačkog centra d.o.o. je dužan postupiti po RJEŠENJU inspektora elektroničkih komunikacija. U suprotnom, inspektor će izreći fizičkoj osobi ili odgovornoj osobi u pravnoj osobi, na koju se odnosi rješenje, upravnu mjeru izraženu u novčanom iznosu u visini od dvadesetostruke prosječne plaće u Republici Hrvatskoj u proteklom tromjesečju. Svaka sljedeća upravna mjera izriče se u dvostrukom iznosu, sve sukladno članku 116. stavku 4. i 5. *Zakona o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08.*

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog RJEŠENJA nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu RJEŠENJA. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog RJEŠENJA.



Dostaviti:

- Trgovački centar Zagreb d.o.o., Radnička cesta 80/11, 10000 Zagreb
- H1 Telekom d.d., Planinska 2, 10000 Zagreb
- OT – Optima telekom d.d., Bani 75a, Buzin, 10020 Zagreb-Novu Zagreb
- HT–Hrvatske telekomunikacije d.d. Savska 32, 10 000 Zagreb
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10 000 Zagreb
- Uprava elektroničkih komunikacija i pošte MMPI – ovdje
- Arhiva – ovdje